

Kiadó iroda

Office to let

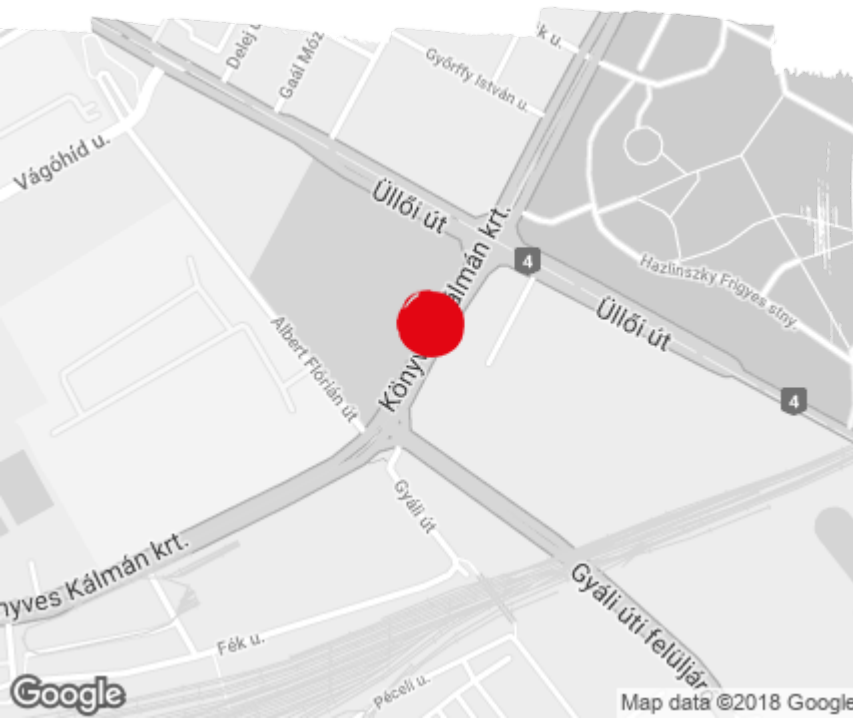
Népliget Center

Budapest, IX., Könyves Kálmán körút 11.

Információk az épületről | Building information

Állapot Building status	Létező Existing
Építés éve Year of construction	2008
Közös területi szorzó Common space	10,87 %
Parkolóhelyek száma Number of parking spaces	153
Parkoló ráta Parking ratio	1 / 55 m ²
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	15 000 m ²
Kategória Property grade	A

Elhelyezkedés | Location



Szerződési feltételek | Commercial terms

Irodaterület* Office space*	bejelentkezés után * after login *
Parkoló Parking	bejelentkezés után * after login *
Üzemeltetési díj* Service charge*	bejelentkezés után * after login *

* Asking terms for m²/month + VAT

Szabad Terület | Available space

2 387 m²

Összes bérelhető irodaterület
Available office space

248 m²

Minimálisan bérelhető irodaterület
Minimum office space



Szabad Terület | Available space

Building A

Emelet Floor	Üres területek Vacant space	Rendelkezésre áll Availability
3	várjuk jelentkezését * please contact us *	várjuk jelentkezését * please contact us *
4	várjuk jelentkezését * please contact us *	várjuk jelentkezését * please contact us *
7	várjuk jelentkezését * please contact us *	várjuk jelentkezését * please contact us *
Összesen Total	bejelentkezés után * after login *	

Building B

Emelet Floor	Üres területek Vacant space	Rendelkezésre áll Availability
8	várjuk jelentkezését * please contact us *	várjuk jelentkezését * please contact us *
Összesen Total	bejelentkezés után * after login *	

Building C

Emelet Floor	Üres területek Vacant space	Rendelkezésre áll Availability
0	várjuk jelentkezését * please contact us *	várjuk jelentkezését * please contact us *
Összesen Total	bejelentkezés után * after login *	

Leírás | Description

Népliget Center három épületből (A, B, C), ahol az épületek mindegyike önállóan működő egység, amelyek egy közös zöld kertet zárnak körül. 3 forgalmas út: az Üllői út, a Könyves Kálmán körút és az M5-ös autópálya bevezető szakasza találkozik a Népliget Centernél, és kiváló rálátást ad az épületre.

Népliget Center is an energy efficient "A" category office building which comprises 3 buildings with 26,000 sq m leasable office space. The office complex has 3 separate buildings of 9-10 leveles of offices and retail premises plus 3 underground levels of parking area with 450 parking places provided for the tenants. The high quality design building won Hungary's Pro Architectura Award of 2010. Each of the buildings is an independent unit closing a unique and protected landscaped garden inside.

Tömegközlekedés | Public transport

Metró vonalak | Metro Lines: M3

Legközelebbi metróállomás | Closest metro station: Népliget

Egyéb tömegközlekedés | Other communal transport: Busz | Bus, Villamos | Tram, Vonat | Train

Kapcsolat | Contact



+36 1 489 02 02

Több információ
More information